

CIRCULAR 01/2024



Guapó/GO, 16 de fevereiro de 2024.

Empreendimento: CONDOMÍNIO DE CHACARAS BLUE DIAMOND

Endereço: Rodovia BR - 060 Km 194/195, nr. S/N, .Zona Urbana, Guapó – GO.

Referência: Informação sobre a execução de Obras de infraestrutura básica dos loteamentos Condomínio Residencial de Chácaras Blue Diamond;

Ilustríssimos Proprietários, Consumidores e Interessados em Geral,

A par de cumprimenta-los, o loteamento CONDOMÍNIO DE CHÁCARAS BLUE DIAMOND, comunica o andamento das execuções das obras de infraestrutura, conforme TVO (Termo de Verificação de Obras) e fotos anexas, de forma a honrar os compromissos assumidos na promoção de vendas:

1. Água Potável

Tendo em vista a implantação da quarta etapa do empreendimento, onde está sendo construída a portaria de acesso de todo o complexo de chácaras “Blue Diamond”, esclarecemos que a estação de tratamento e distribuição de água potável para as unidades imobiliárias, serão construídas na etapa IV, diante da viabilidade de acesso pela concessionária SANEAGO, face a gravidade do terreno que facilitará a distribuição da água.

- ✓ Destarte, para perfuração de um “Poço Tubular Profundo” foi contratada pelo Condomínio de Chácaras Blue Diamond, a empresa a seguir:



CNPJ: 02.398.074/0001-53 I.E: 10.347.869-8

SITE: www.alternativapocosartesianos.com.br

Todo o serviço será executado segundo as normas e padrões previstos pela ABAS (Associação Brasileira de Águas Subterrâneas), ABNT (Associação brasileira de Normas Técnicas) e pela SANEAGO.

✓ Para elaboração dos projetos hidráulico, elétrico e estrutural do Sistema de Abastecimento de Água (SAA) seguirá os tramites previstos no **AVTOs Nº 5741/2022, 5365/2022, 8188/2022**, que contempla aproximadamente 410 unidades habitacionais, temos como responsável técnica a Engenheira Civil Daniela Figueiredo Ferreira, empresa registrada no CREA-GO 35448, a seguir:



DFP ENGENHARIA LTDA

(62)99938-3500

Rua 1128 N 145 Qd. 238 Lt. 01 Casa 01 Setor Marista Goiânia - GO

dfp.engenharialtda@gmail.com

Cumpre-nos informar que foi solicitado emissão de Laudo de Avaliação de Poço Tubular Profundo perante à Saneago em fevereiro de 2024, e todos os trabalhos estão sendo executados de acordo com o cronograma de liberação determinado pela concessionária, a qual é responsável pela prestação de serviços públicos de abastecimento de água, bem como pelo processo de produção e distribuição de água tratada, coleta e esgotamento sanitário no estado de Goiás.

Portado, a perfuração do poço tubular para abastecimento de água será executada no momento que a Saneago agendar o acompanhamento no empreendimento.

2. Galerias pluviais

As Galerias Pluviais/Drenagem, tem como responsável técnico o engenheiro civil Alex Matos de Franca, CREA-GO 19471/D, tendo como prazo final para execução das obras:

CRONOGRAMA PRÉVIO DE EXECUÇÃO – ÁGUAS PLUVIAIS	
Serviços	Prazos
Levantamento de Dados Iniciais	60 dias
Levantamento de Campo	120 dias
Estudos de Implantação	180 dias
Implantação	Até 05/11/2026

3. Abertura de Ruas: **100% Concluídas**



4. Todos os lotes já foram demarcados: **100% Concluídos**



5. Construção do Muro do de blocos de concreto com mais de 3.000 metros lineares e 2,20 metros de altura: **100% Concluídos**



6. Rede elétrica externa/extensão 1,90 km aproximadamente; para todo o complexo de chácaras e da primeira etapa (BD I), construída: **100% Concluída**



7. Portaria do Empreendimento: **75% Concluída com previsão de finalização em Setembro de 2024.**



8. Área de Lazer Esportiva: **100% Concluída**



Atenciosamente,

CONDOMÍNIO DE CHACARAS BLUE DIAMOND