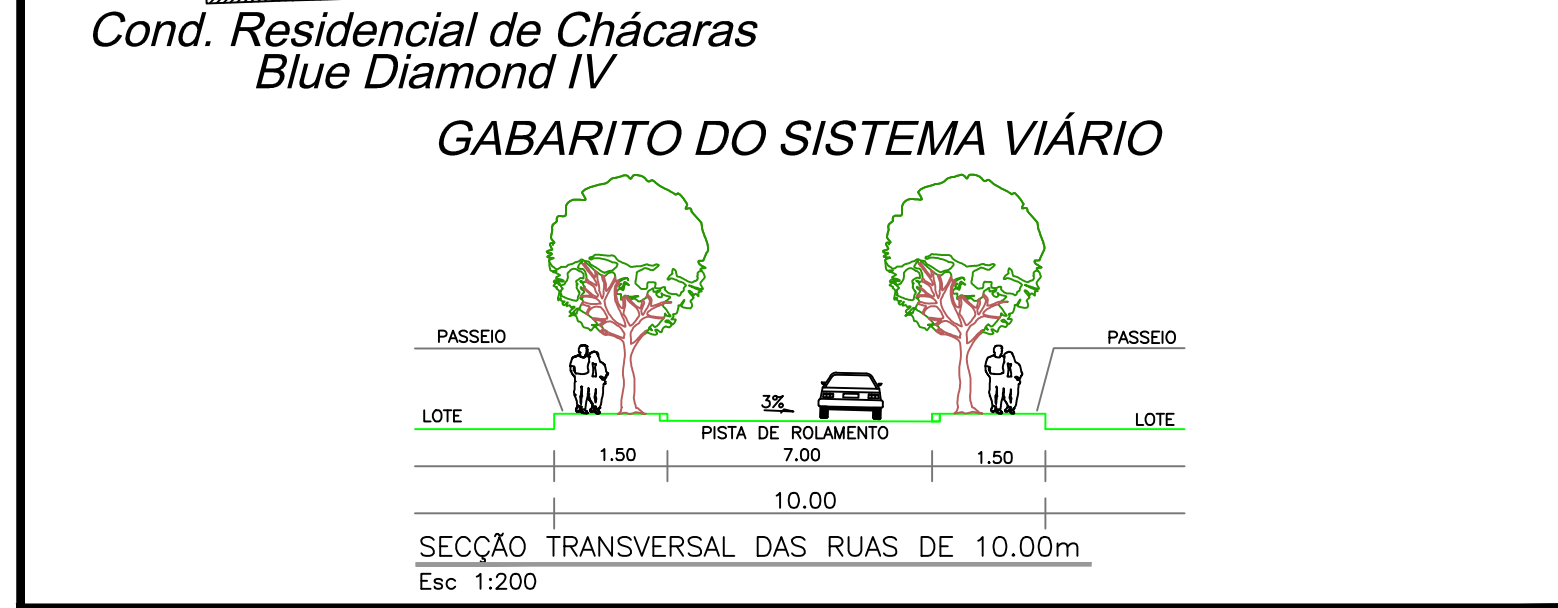
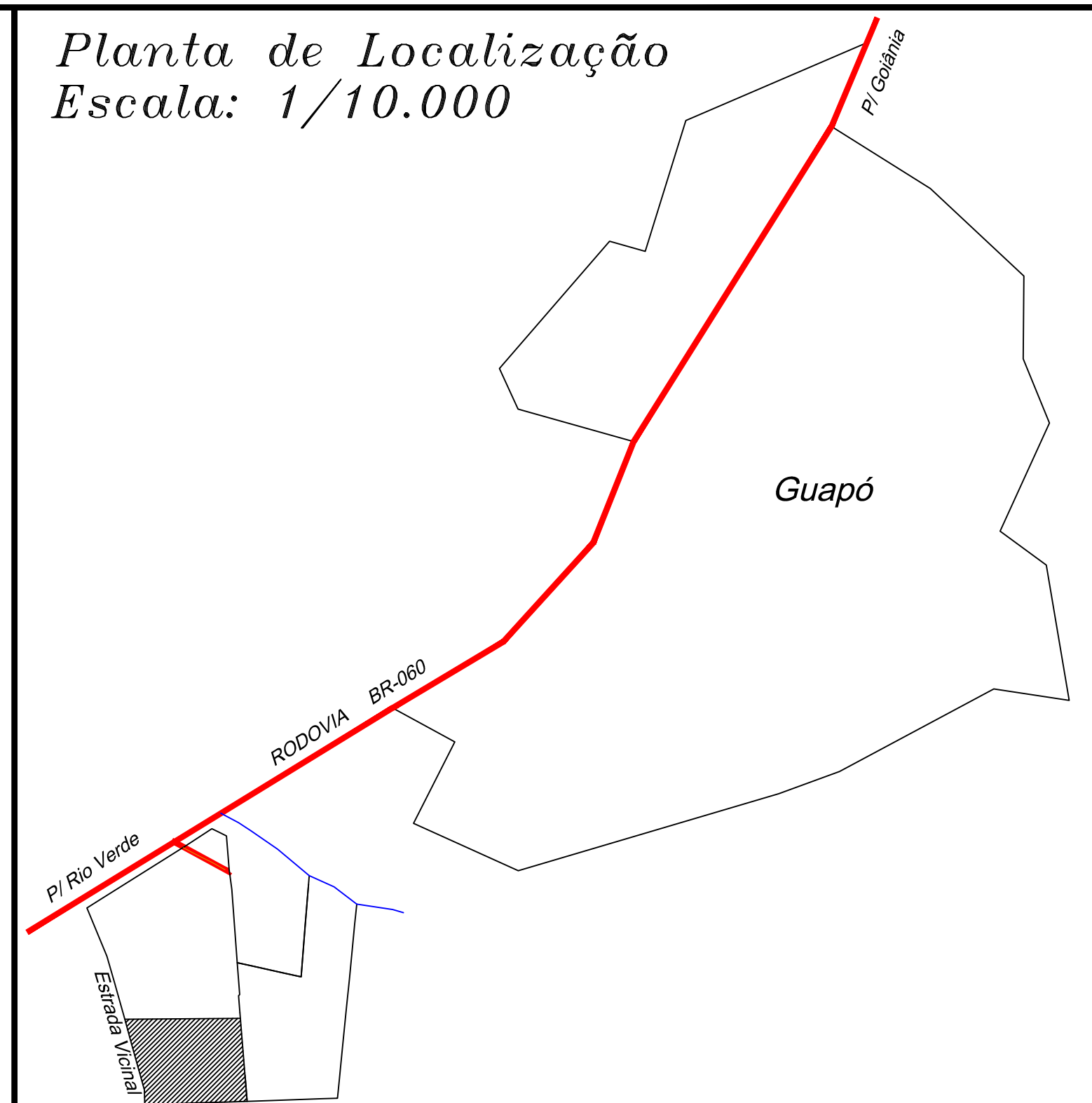




Projeto Urbanístico

Condomínio Residencial de Chácaras Blue Diamond IV

Quadro de Assinaturas

Blue Diamond IV SPE LTDA
CNPJ: 43.909.946/0001-88

Cláudio Medeiros de Azevedo
Engenheiro Civil - CREA-MG 39.713/D

Quadro de Áreas e Porcentagens:

Descrição	Unidades	Área	Porcentagem
Área de Lazer I	01	1.580,839m²	1,557%
Área de Lotes	107	77.600,852m²	76,417%
Área Verde I	01	3.256,969m²	3,208%
Área Verde Total	01	3.256,969m²	3,208%
Guarita I	01	250,000m²	0,246%
Guarita II	01	250,000m²	0,246%
Área Portaria Central	02	500,00m²	0,492%
Avenida Central	01	4.248,882m²	4,184%
Sistema Viário	04	14.361,340m²	14,142%
Sistema Viário Total	05	18.610,222m²	18,326%
Área Total Loteada		101.548,882m²	100,000%
A.P.M. (Lei Federal 6.766/1979)	01	10.414,594m²	10,256%
Área Verde (Extra Propriedade) Blue Diamond III	01	3.260,065m²	3,210%

Aprovação:

PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR
UTM

GEORREFERENCIADO
SOR / DATUM:
SIRGAS2000

MERIDIANO CENTRAL:
-51° fuso 22K

VERTICE:
COORD. ESTE: 653.956,017
COORD. NORTE: 8.135.631,308
COTA: 730,970
LATITUDE: 16°51'20,96" S
LONGITUDE: 49°33'17,50" W

CONVERGÊNCIA MERIDIANA:
-0°25'08,83"

FATOR ESCALA K:
0,999893

Área Total:
101.548,882m²

Município/Estado:
Guapó-Goiás

Data:
01/11/2022

Escala:
1/1.000

Arquivo:
Condomínio Residencial de Chácaras Blue Diamond IV.dwg

Desenho:
Valéria Becker
(62) 99631-3370

Prancha: 1/1

