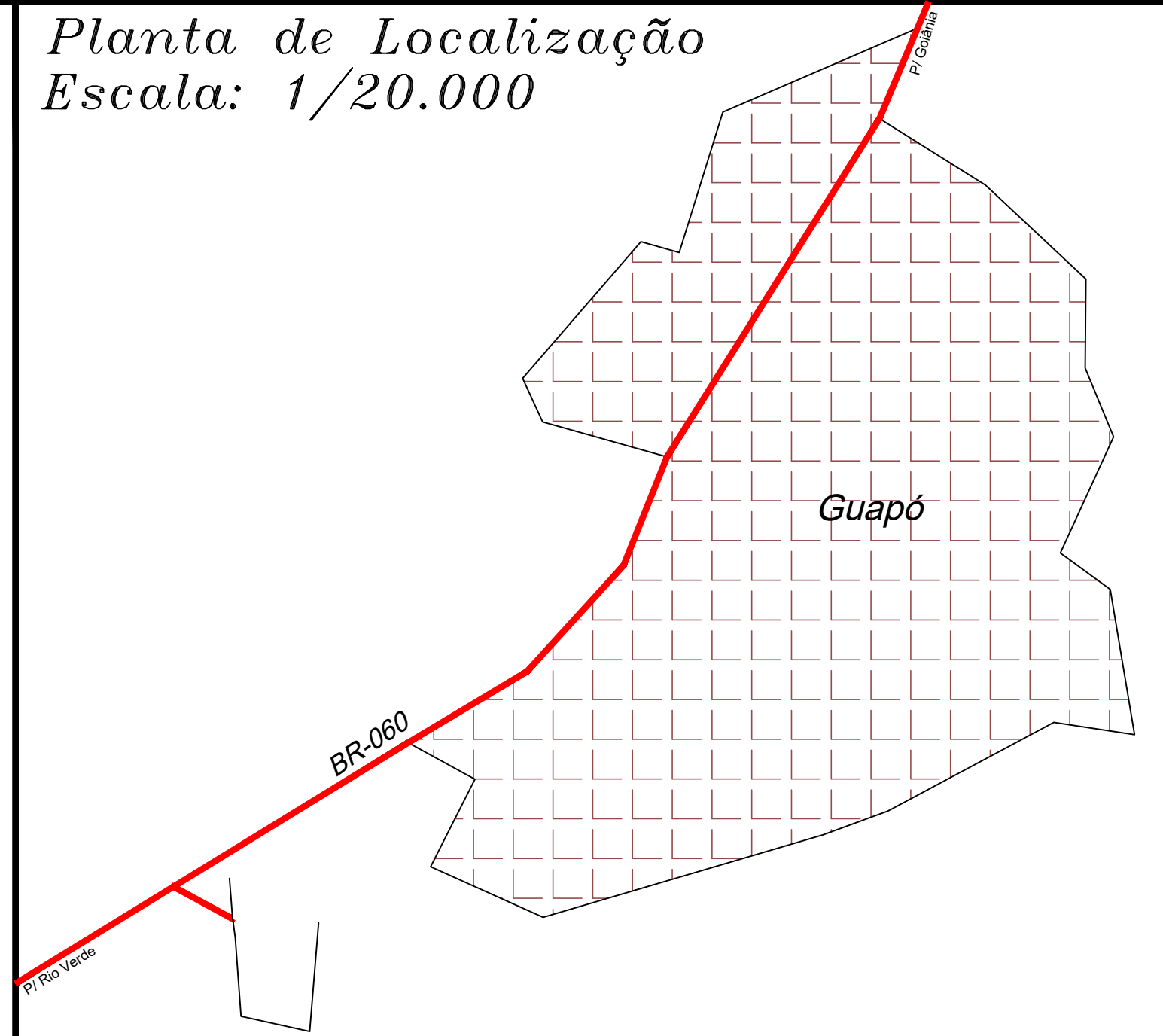
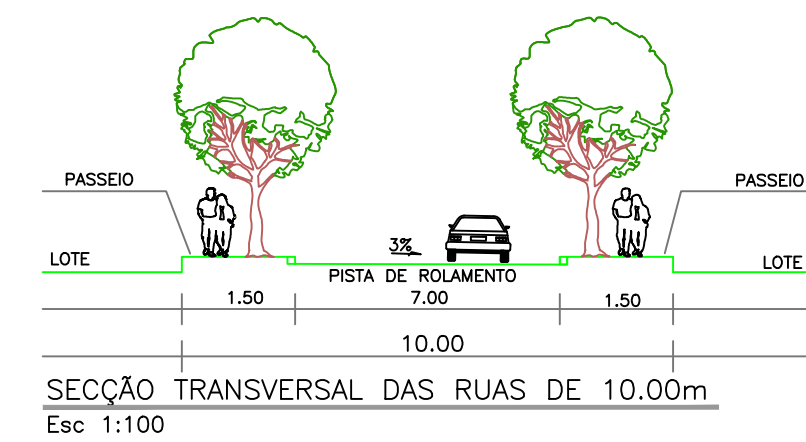




GABARITO DO SISTEMA VIÁRIO



Projeto Urbanístico

Condomínio de Chácaras Blue Diamond

Quadro de Assinaturas

Interessado:

SPE - Guerreiro Empreendimentos 001 LTDA.
CNPJ: 20.015.896/0001-90

Responsável Técnico:

Cláudio Medeiros de Azevedo
Engenheiro Civil - CREA-MG 39.713/D

Quadro de Áreas e Porcentagem (SUGESTÃO):			
Descrição	Unidades	Área	Porcentagem
Total de Lotes	85	88.885,004m²	73,459%
Área Verde 1	01	2.128,60m²	1,759%
Área Verde 2	01	1.825,59m²	1,509%
Área Verde 3	01	1.050,52m²	0,868%
Área Verde 4 (Passeio)	01	1.187,12m²	0,981%
Área Verde Total	04	6.191,83m²	5,117%
Sistema Viário	07	10.863,096m²	8,978%
Área de Preservação Permanente	01	10.051,82m²	8,307%
Área de Espelho D'água	01	5.008,25m²	4,139%
Área Total Loteada		121.000,00m²	100,000%

Aprovação:

PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR

U.T.M.

SRG / DATUM: SIRGAS2000

MERIDIANO CENTRAL: -51°

VÉRTEICE: M.01

LATITUDE: 16°50'48,3974" S

LONGITUDE: 49°33'17,7514" W

CONVERGÊNCIA MERIDIANA: -0°25'07,9790300"

FATOR ESCALA: K: 0,99973359

Área Total: 121.000,00m²

Município/Estado: Guaporé-Goiás

Data: 16/03/2023

Escala: 1/1.000

Arquivo: Condominio de Chacaraz Blue Diamond, 1-44-10-15.dwg

Desenho: Alisson André (62) 8152-5120 / 9253-1187

Revisão: Tonal Projetos (62) 3258-5016

PRISMA